

Энергоэффективный дом является строением, для поддержания комфортного микроклимата и обогрева которого требуется значительно меньше энергии. А это подразумевает и понижение растрат на обслуживание. Основные условия: качественный проект сооружения, его корректное размещение на участке, грамотное [строительство](#) с применением энергосберегающих материалов и современных технологий. Планируя размещение строения на участке, общие помещения следует ориентировать на юг. В летнее время, они освещаются меньше, а в зимнее время будет наоборот. Кухню ориентируют на север. Комнату для детей – на юго-запад, библиотеку и кабинет – на север. Чтобы внешняя среда не влияла негативно на микроклимат дома, помимо утепленных дверей, следует подумать о гардеробной и тамбуре. Для стен строения следует использовать экологичные «дышащие» материалы. Стены нужно выполнять теплыми, и будет отлично, если они будут однослойными. Выбирая стройматериал, в частности, для стен, нужно учесть, в какой климатической зоне сооружается дом и каковы в данной местности требования к конструкциям ограждения. Теплоизоляция стен является одним из главных параметров, который будет влиять на стоимость обслуживания строения. Кроме того, наружные поверхности следует выполнить герметичными, так как проникновение неконтролируемых холодных потоков воздуха будет равнозначным потере тепла. Энергосберегающий дом – это качественное утепленные подземные плоскости (фундамент, подвал). Для строительства таких плоскостей применяют полнотелые материалы. Материалы теплоизоляции, которые контактируют с грунтом, должны быть устойчивы к механическим повреждениям и влаге. Гидроизоляция в данном случае является обязательной. Покрытие кровли может быть почти из любых материалов, главное, чтобы оно было долговечным и герметичным. Обязательна в энергосберегающем доме теплая крыша. Теплоизоляцию часто выполняют в несколько слоев, применяя в работе по утеплению, минеральную вату. В таких строениях толщина утеплителя составляет приблизительно 20-25 сантиметров. Минеральная вата не только станет надежно защищать помещение под крышей от потерь тепла, но и станет выполнять функции звукоизолятора, она не горит и характеризуется высокой упругостью, а также с легкостью укладывается между стропилами. Тем не менее, следует помнить о том, что данный материал боится влаги, по этой причине для пирога кровли обязательной является пароизоляция.